

**Marktgemeinde Steinberg-Dörfl**

**Untere Hauptstraße 10**

**7453 Steinberg-Dörfl**

Tel. 02612/8466, Fax Dw 6, e-mail: [post@steinberg-doerfl.bgld.gv.at](mailto:post@steinberg-doerfl.bgld.gv.at)

DVR: 0772381

---

Steinberg-Dörfl, am 15. Jänner 2026

**Zahl:** B 1/2026

**Betr.: Ing. Paul HAFNER und Alina HEITZMANN;  
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage**

**L A D U N G**

Herr Ing. Paul HAFNER und Frau Alina HEITZMANN, Neugasse 44, 7453 Steinberg-Dörfl, haben um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für die **Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Nr. 6140, EZ 842, KG 33055 Steinberg (Mühlwiesengasse 35)**, angesucht. Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß dem § 18 Abs. 1 des Bgld. Baugesetzes 1997 i.d.g.F. in Verbindung mit den §§ 40 – 44 AVG 1991 i.d.g.F., für

**Freitag, den 30. Jänner 2026, um 11:00 Uhr**

mit dem **Zusammentritt** der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle in 7453 Steinberg-Dörfl, **Grundstück Nr. 6140 (Mühlwiesengasse 35)** anberaumt.

Im Sinne des § 42 AVG 1991 finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen – sofern kein Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet – als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs. 4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben bezughabenden Pläne und sonstige Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungstermin während der Amtsstunden im Gemeindezentrum, Bürgerservice EG, auf.



Der Bürgermeister:

Manfred Schmidt