

**Marktgemeinde Steinberg-Dörfl**

**Untere Hauptstraße 10**

**7453 Steinberg-Dörfl**

Tel. 02612/8466, Fax Dw 6, e-mail: [post@steinberg-doerfl.bgld.gv.at](mailto:post@steinberg-doerfl.bgld.gv.at)

DVR: 0772381

---

Steinberg-Dörfl, am 15. Jänner 2026

**Zahl: B 2/2026**

**Betr.: Tanja PILLWAX;**

**Umbau des Einfamilienhauses und Zubau einer Terrasse**

**L A D U N G**

Frau Tanja PILLWAX, Obere Hauptstraße 152, 7453 Steinberg-Dörfl, hat um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für den **Umbau des Einfamilienhauses und Zubau einer Terrasse auf den Grundstücken Nr. 495 und 496, beide EZ 483, KG 33004 Dörfl (Obere Hauptstraße 152)**, angesucht. Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß dem § 18 Abs. 1 des Bgld. Baugesetzes 1997 i.d.g.F. in Verbindung mit den §§ 40 – 44 AVG 1991 i.d.g.F., für

**Freitag, den 30. Jänner 2026, um 12:00 Uhr**

mit dem **Zusammentritt** der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle in 7453 Steinberg-Dörfl, **Obere Hauptstraße 152** anberaumt.

Im Sinne des § 42 AVG 1991 finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen – sofern kein Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet – als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs. 4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben bezughabenden Pläne und sonstige Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungstermin während der Amtsstunden im Gemeindezentrum, Bürgerservice EG, auf.



Der Bürgermeister:

  
Manfred Schmidt